

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" _____ " _____ 20__ г.

" _____ " _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома по адресу: г. Тула, ул. Демидовская, д.56, корп.3

Основание: Дефектный акт от

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:278,833 тыс. руб.
48,567 тыс. руб.
358,470 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

Демонтаж

1	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,15	46,96		46,96	15,15	104,70	0,95				
											ЗП	6,91	6,83	0,91
											ЭМ	0,13	0,05	0,71
											в т.ч. ЗПМ	0,31		
		MP					5,92	72=85*0,85	75,90					
		HP от ФОТ	%				4,52	52=65*0,8	54,81					
		СП от ФОТ	%											
		Всего по позиции					17,48		236,32					
2	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,15	42,57		42,57	15,15	96,74	0,88				
											ЗП	6,39		
											ЭМ			
											в т.ч. ЗПМ	15,15		
		MP												
		HP от ФОТ	%				5,43	72=85*0,85	69,65					
		СП от ФОТ	%				4,15	52=65*0,8	50,30					
		Всего по позиции					15,97		216,69					
3	ТЕРм08-03-599-02	Демонтаж щитка, устанавливаемого в нише МДСЗ7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) разборки и резки	1 шт.	1	81,76		81,76	15,15	158,44	1,13				
											без			
											Исполнитель			
		Метрострой Г.Е.			34,86	0,3	10,46	15,15	158,44					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			2,89	0,3	0,87	6,21		5,38
		в т.ч. ЗПМ			0,12	0,3	0,04	15,15		0,55
		МР			44,01	0		3,05		
		НР от ФОТ	%		95		9,98	81=95*0,85		128,78
		СП от ФОТ	%		65		6,83	52=65*0,8		82,67
		Всего по позиции					28,14			375,27
4	ТЕРР67-3-1	Демонтаж кабелей	100 м	2	70,58					19,28
		ЗП			70,28		140,56	15,15		2 129,48
		ЭМ			0,30		0,60	6,77		4,06
		в т.ч. ЗПМ			0,10		0,20	15,15		3,04
		МР								
		НР от ФОТ	%		85		119,65	72=85*0,85		1 535,41
		СП от ФОТ	%		65		91,49	52=65*0,8		1 108,91
		Всего по позиции					352,30			4 777,86
		Демонтаж щитка, устанавливаемые на стене								
5	ТЕРМ08-03-599-09	МДСЗ7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разболки и дрэки	1 шт.	12	83,65					12,1
		ЗП			31,15	0,3	112,20	15,15		1 698,96
		ЭМ			3,16	0,3	11,28	6,15		69,96
		в т.ч. ЗПМ			0,12	0,3	0,48	15,15		6,60
		МР			49,34	0		3,59		
		НР от ФОТ	%		95		107,05	81=95*0,85		1 381,50
		СП от ФОТ	%		65		73,24	52=65*0,8		886,89
		Всего по позиции					303,77			4 037,31

Монтаж щитового оборудования

6	ТЕРМ08-03-599-10	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	1	94,94					4,17
		ЗП			38,66		38,66	15,15		585,70
		ЭМ			5,41		5,41	6,26		33,87
		в т.ч. ЗПМ			0,24		0,24	15,15		3,64
		МР			50,87		50,87	3,6		183,13
		НР от ФОТ	%		95		36,96	81=95*0,85		477,37
		СП от ФОТ	%		65		25,29	52=65*0,8		306,46
		Всего по позиции					157,19			1 586,53
		Щит вводно-учетный ИЭК ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54								
		Ц=2171,54/1,18								
7	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	1 840,29	1,071*1,02	2 010,37			2 010,37
8	ТЕРМ08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	12	83,65					40,32
		ЗП			31,15		373,80	15,15		5 663,04
		ЭМ			3,16		37,92	6,15		233,16
		в т.ч. ЗПМ			0,12		1,44	15,15		21,84

Исполнитель:

Шоф

Матвеев Г.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	MP				49,34		592,08	3,59	2 125,68	
	HP от ФОТ		%	95			356,48	81=95*0,85	4 604,75	
	СП от ФОТ		%	65			243,91	52=65*0,8	2 956,14	
	Всего по позиции						1 604,19		15 582,77	
	Бокс ИЭК ШРН-П-12 модулей навесной пластик IP40 Ц=349,55/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и									
9	Прайс лист ИЭК		шт	12	296,23	1,071*1,02	3 883,32		3 883,32	
10	ТЕРМ08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	98	10,78			ТЕРМ08-03-575-01		109,76
		ЭМ			10,38		1 017,24	15,15	15 411,48	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		MP			0,40		39,20	10,08	394,94	
		HP от ФОТ	%	95			966,38	81=95*0,85	12 483,30	
		СП от ФОТ	%	65			661,21	52=65*0,8	8 013,97	
		Всего по позиции					2 684,03		36 303,69	
	Шина PEN "земля-ноль" 6х9мм 4/2 (4группы/креп по краям) ИЭК Ц=35,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и									
11	Прайс лист ИЭК		шт	72	30,05	1,071*1,02	2 363,76		2 363,76	
13	Прайс лист ИЭК		шт	1	242,33	1,071*1,02	264,73		264,73	
	Выключатель ИЭК ВН 32 ЗР 100А Ц=285,95/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и									
	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А х-ка С ИЭК Ц=74,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и									
16	Прайс лист ИЭК		шт	12	63,10	1,071*1,02	827,16		827,16	
	Выключатель автоматический ВА47-29 ЗР 32А х-ка С ИЭК Ц=223,41/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и									
17	Прайс лист ИЭК		шт	12	189,33	1,071*1,02	2 481,96		2 481,96	
	Исполнитель: <i>Матвеева Т.Е.</i>									

Исполнитель: *Матвеева Т.Е.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Прайс лист ИЕК	Выключатель автоматический дифференциальный АД12 2Р 25А 300МА ИЭК Ц=747,93/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и <small>КОМПОНОВКИ</small>	шт	72	633,84	1,071*1,02	49 854,24		49 854,24	
21	ТЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	1 шт.	1	10,71			ТЕРм08-03-600-02		0,87 0,01
		ЭП			8,06			15,15	122,11	
		ЭМ			2,10			6,48	13,61	
		в т.ч. ЭПМ			0,12			15,15	1,82	
		МР			0,55			7,13	3,92	
		НР от ФОТ	%	95				81=95*0.85	100,38	
		СП от ФОТ	%	65				52=65*0.8	64,44	
		Всего по позиции			23,80				304,46	
		Электросчетчик Меркурий 231 АТ Ц=3621/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и <small>КОМПОНОВКИ</small>	шт	1	3 068,64	1,071*1,02	3 352,24		3 352,24	
22	Прайс лист Инкотекс									
23	ТЕРм08-02-410-01	Труба полиэтиленовая по основанию, диаметр: до 25 мм	100 м	5,1	940,90			ТЕРм08-02-410-01		85,17 0,56
		ЭП			146,79		748,63	15,15	11 341,74	
		ЭМ			24,78		126,38	6,41	810,08	
		в т.ч. ЭПМ			1,32		6,73	15,15	102,00	
		МР			769,33		3 923,58	1,29	5 061,39	
		НР от ФОТ	%	95			717,59	81=95*0.85	9 269,43	
		СП от ФОТ	%	65			490,98	52=65*0.8	5 950,74	
		Всего по позиции					6 007,16		32 433,38	
24	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.261	Труба гладкая жесткая ПВХ д25 серая Ц=13,49/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и <small>КОМПОНОВКИ</small>	м	510	11,43	1,071*1,02	6 369,90		6 369,90	
25	ТЕРм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлоческие рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	2,1	277,06			ТЕРм08-02-412-02		14,15 0,04
		ЭП			59,24		124,40	15,15	1 884,73	
		ЭМ			4,20		8,82	6,48	57,16	
		в т.ч. ЭПМ			0,24		0,50	15,15	7,64	
		МР			213,62		448,61	2,23	1 000,36	
		НР от ФОТ	%	95			118,66	81=95*0.85	1 532,82	
		СП от ФОТ	%	65			81,19	52=65*0.8	984,03	

Исполнитель:

Матвеева Т.Б.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					781,68		5 459,10	
		Кабель ВВГнг Эх1,5 мм ² Ц=24,14/1,18								
		24. Материалы и изделия для электротехнических работ;								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции								
26	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180		М	210	20,46	1,071*1,02	4 693,50		4 693,50	
27	ТЕРМ08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 М	2	308,93			ТЕРМ08-02-412-03		15,72 0,08
		ЗП			69,09		138,18	15,15	2 093,42	
		ЭМ			8,40		16,80	6,48	108,86	
		в т.ч. ЗПМ			0,48		0,96	15,15	14,54	
		МР			231,44		462,88	2,36	1 092,40	
		НР от ФОТ	%	95			132,18	81=95*0,85	1 707,45	
		СП от ФОТ	%	65			90,44	52=65*0,8	1 096,14	
		Всего по позиции					840,48		6 098,27	
		Кабель ВВГнг Эх4,0 мм ² Ц=58,58/1,18								
		24. Материалы и изделия для электротехнических работ;								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции								
28	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180		М	200	49,64	1,071*1,02	10 846,00		10 846,00	
29	ТЕРМ08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 М	1	361,06			ТЕРМ08-02-412-04		11,2 0,08
		ЗП			98,45		98,45	15,15	1 491,52	
		ЭМ			16,80		16,80	6,48	108,86	
		в т.ч. ЗПМ			0,96		0,96	15,15	14,54	
		МР			245,81		245,81	2,49	612,07	
		НР от ФОТ	%	95			94,44	81=95*0,85	1 219,91	
		СП от ФОТ	%	65			64,62	52=65*0,8	783,15	
		Всего по позиции					520,12		4 215,51	
		Кабель ВВГнг Эх10 мм ² Ц=143,23/1,18								
		24. Материалы и изделия для электротехнических работ;								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции								
30	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180		М	100	121,38	1,071*1,02	13 260,00		13 260,00	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Прайс лист ТЕК	Коробка распаячная открытой установки ИЭК КМ 41004 Ц=11,4/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и комплектующие	шт	15	9,66	1,071*1,02	158,25		158,25	
34	ТЕРМ08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуглоленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,15	726,78			ТЕРМ08-03-591-01		5,93
		ЗП			366,17		54,93	15,15	832,12	
		ЭМ			18,78		2,82	5,83	16,42	
		в т.ч. ЗППМ			0,36		0,05	15,15	0,82	
		МР			341,83		51,27	3,12	159,98	
		НР от ФОТ	%	95			52,23	81=95*0,85	674,68	
		СП от ФОТ	%	65			35,74	52=65*0,8	433,13	
		Всего по позиции					196,99		2 116,33	
35	ТСЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	15	29,46		441,90		441,90	
36	ТЕРМ08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,15	4 369,53			ТЕРМ08-03-593-06		13,25 6,56
		ЗП			818,54		122,78	15,15	1 860,13	
		ЭМ			1 600,24		240,04	6,56	1 574,64	
		в т.ч. ЗППМ			452,92		67,94	15,15	1 029,26	
		МР			1 950,75		292,61	2,25	658,38	
		НР от ФОТ	%	95			181,18	81=95*0,85	2 340,41	
		СП от ФОТ	%	65			123,97	52=65*0,8	1 502,48	
		Всего по позиции					960,53		7 936,04	
37	Прайс лист ТЕК	Светильник ДППО 1303 серый круг с пояском LED 6x1Вт IP54 Ц=607,23/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 24. Материалы и изделия для заготовительно-складских работ	шт	15	514,60	1,02*1,071	8 432,40		8 432,40	
Монтаж системы заземления										
38	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0441	1 122,66			ТЕР01-02-057-02		6,79
		ЗП			1 122,66		49,51	15,15	750,07	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			35,65	61=80*0,9*(0,85)	457,54	
		СП от ФОТ	%	45			18,94	31=45*(0,85*(0,8))	232,52	
		Всего по позиции					104,10		1 440,13	

Исполнитель:

%

Исполнитель: МАТРОСА Т.С.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТЕРМ08-02-471-01	Заемлитель вертикальный из угловой стали размером: 50x50x5 мм	10 шт.	0,3	784,89			ТЕРМ08-02-471-01		3,21
		ЭП			94,05		28,22	15,15	427,46	
		ЭП			54,07		16,22	6,22	100,90	
		в т.ч. ЗПМ			2,28		0,68	15,15	10,36	
		МР			636,77		191,03	5,03	960,88	
		НР от ФОТ	%	95			27,46	81=95*0,85	354,63	
		СП от ФОТ	%	65			18,79	52=65*0,8	227,67	
		Всего по позиции					281,72		2 071,54	1,66
40	ТЕРМ08-02-472-02	Заемлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,1	1 027,01			ТЕРМ08-02-472-02		0,02
		ЗП			145,91		14,59	15,15	221,05	
		ЭМ			71,54		7,15	6,13	43,85	
		в т.ч. ЗПМ			2,64		0,26	15,15	4,00	
		МР			809,56		80,96	3,99	323,02	
		НР от ФОТ	%	95			14,11	81=95*0,85	182,29	
		СП от ФОТ	%	65			9,65	52=65*0,8	117,03	
		Всего по позиции					126,46		887,24	0,46
41	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01	1 841,41			ТЕР46-03-009-03		0,15
		ЗП			392,71		3,93	15,15	59,50	
		ЭМ			1 448,70		14,48	4,17	60,41	
		в т.ч. ЗПМ			130,56		1,31	15,15	19,78	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110			5,19	84=110*(0,9*0,85)	66,60	
		СП от ФОТ	%	70			3,12	48=70*(0,85*0,8)	38,05	
		Всего по позиции					26,72		224,56	3,71
42	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1	100 м3 грунта	0,041895	620,39			ТЕР01-02-061-01		
		ЗП			620,39		25,99	15,15	393,77	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			18,71	61=80*(0,9*0,85)	240,20	
		СП от ФОТ	%	45			9,94	31=45*(0,85*0,8)	122,07	
		Всего по позиции					54,64		756,04	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого Монтажные работы										
Итого Строительные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										

Исполнитель:

Матвеев Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль									25 011,62	
НДС 18%									42 533,78	
ВСЕГО по смете									278 832,57	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

OB

Согласовано в сумме 278 832,57
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

by5

Государственное учреждение "Учебный объект"
 «Учебно-научный методический центр
 по проектированию в строительстве»

Исполнитель: *Matrova*
Матроева Т.Е.

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Кунцевич В.Г.

Дата: « _____ » _____ 20 ____ г.



Объект капитального ремонта: г. Тула, ул. Демидовская, д.56, корп.3
Участок капитального ремонта: Замена внутридомовой системы электроснабжения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» - Дегтярев В.А.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы электроснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Демонтаж			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	15
2	Демонтаж выключателей	шт	15
3	Демонтаж вводного щита	шт	1
4	Демонтаж открытой электропроводки	м.	200
5	Демонтаж этажных щитов	шт	12
Монтаж щитового оборудования			
1	Монтаж щита учетно-распределительный навесной ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54	шт	1
2	Монтаж щита распределительный навесной ЩРН-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь	шт	12
3	Монтаж шины нулевой 9х6мм	шт	72
4	Монтаж выключателей ИЭК ВН 32 ЗР 100А	шт	1
5	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-100 ЗР 100А	шт	1
6	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 1Р 6А	шт	12
7	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 ЗР 32А	шт	12
8	Монтаж дифференциальных автоматов ИЭК АД12 2Р 25А	шт	72
9	Монтаж приборов учета МЕРКУРИЙ 231 АТ	шт	1
Монтаж электрооборудования			
10	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	210
11	Прокладка кабеля ВВГнг 3х4,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	200
12	Прокладка кабеля ВВГнг 3х10,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	100
13	Установка коробки распаячной ИЭК КМ 41004	шт	15
15	Монтаж выключателей одноклавишных открытой установки	шт	15
16	Монтаж Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6x1Вт IP54	шт	15

Монтаж системы заземления

18	Устройство траншеи для заземляющих устройств с обратной засыпкой 9x0,7*0,7	м3	4,41
19	Монтаж контура заземления, уголок металлический 50 мм	шт	3
20	Монтаж металлической полосы 4x40 мм контура заземления	м.	10
21	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной 200 мм ø 32 мм	шт.	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» _____ /Дегтярев В.А./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /